

COMUNE DI MENDICINO

- Provincia di Cosenza -

VERBALE DI GARA Procedura aperta per l'appalto dei lavori di realizzazione del progetto "Le Officine dell'ambiente" dei progetti integrati per lo sviluppo locale del POR FESR Calabria 2007-2013 con importo a base d'asta di € 197.225,00 oltre € 135.475,00 per Costi Manodopera e € 6.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso. CUP: G64B13000080006 CIG: 5554637774.

L'anno duemilaquattordici, addì ventisette del mese di febbraio alle ore 9,00, in Mendicino, nella sede municipale di questo Comune, si è riunita la Commissione di gara, costituita con atto di determinazione n. 20 del 26.02.2014 nel seguente modo:

- | | |
|--|---------------|
| - Ing. Roberto Greco, Responsabile Area Tecnica | - Presidente; |
| - Avv. Antonio Filippelli Responsabile Area Amministrativa | - Componente. |
| - Avv. Alessandro Greco, Responsabile Area Vigilanza | - Componente |
| - Arch. Rosetta Pontoriero. C2. | - segretario |

PREMESSO:

- che con Delibera di Giunta Comunale 213 del 19/12/2013 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera indicata in oggetto, costituito dagli elaborati trasmessi dall'Arch. De Cicco Annamaria con nota n. 11214 del 18.12.2013, dell'importo complessivo di €. 480.000,00;
- che ai sensi del D. Lgs. 163/2006 ricorrevano le condizioni per procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi attraverso la Procedura aperta di cui all'art. 55 del D. Lgs. 163/2006;
- che ai sensi dell'art. 31 – commi 1 e 2 – del vigente Regolamento dei Servizi e degli Uffici, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n° 305 del 20.12.1999 e successive modifiche ed integrazioni, l'indizione delle gara e l'approvazione dei bandi di gara è di competenza del Responsabile dell'Area;
- che l'aggiudicazione della gara avverrà con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 – comma 2 - lett. a) del D. Lgs n°163/2006, inferiore a quello posto a base di gara inferiore determinato mediante offerte in ribasso sull'importo a base d'asta di € 197.225,00 oltre € 135.475,00 per Costi Manodopera e € 6.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso.
- che si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall' art. 122, comma 9, del D. Lgs n°163/2006. Detta procedura non è esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a dieci (art. 86 – comma 4 del D.Lgs. n°163/2006);

QUANTO SOPRA PREMESSO

la Commissione di gara, come sopra costituita, procede agli adempimenti stabiliti nel bando e relativo disciplinare di gara per l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto.

Sono presenti, i rappresentanti delle seguenti imprese:

IDROMAX SRL - FIUMEFREDDO

La Commissione:

- prende atto che entro il suddetto termine, e cioè entro le ore 12,30 del 25.02.2014, sono pervenute, n° 37 (trentasette) plichi da parte delle seguenti imprese:

N°	PROTOCOLLO	DITTA	INDIRIZZO
1	1569 del 20/02/2014	IL TRONCO SRL	ACRI
2	1570 del 20/02/2014	SICILVILLE SRL	RANDAZZO (CT)
3	1571 del 20/02/2014	VIVAI BARRETTA GARDEN SRL	GIULIANO IN CAMPANIA
4	1629 del 21/02/2014	LECO ECOLOGIA E COSTRUZIONI SOC.COOP	CASAL DI PRINCIPE (CE)
5	1634 del 21/02/2014	ALFRA APPALTI SRL	CASAL DI PRINCIPE (CE)
6	1635 del 21/02/2014	COSTRUZIONI RUBERTO SRL	CORLETO MONFORTE (SA)
7	1644 del 21/02/2014	OFFICINE SAN GIORGIO SRL	ROCCABASCERANA (AV)
8	1660 del 24/02/2014	EDILCAT SRL	CARAFFA DI CZ
9	1661 del 24/02/2014	TROMBI COSTRUZIONI SRL	LAGHIRANO (PR)
10	1662 del 24/02/2014	GEPACOSTRUZIONI SOC. COOP.	CASAL DI PRINCIPE (CE)
11	1672 del 24/02/2014	CONSORZIO STABILE KALOS	ACRI
12	1676 del 25/02/2014	IDROMAX SRL	FIUMEFREDDO (CS)
13	1677 del 25/02/2014	CONSORZIO STABILE OCTOPUS	ROMA
14	1678 del 25/02/2014	COSMO SRL	COSENZA

15	1680 del 25/02/2014	COES DI FRANCESCO GUZZO	CATANZARO
16	1681 del 25/02/2014	ROGU COSTRUZIONI SRL	CATANZARO
17	1684 del 25/02/2014	VIVAI TECNOFLEUR SRL	SAN PIETRO IN GUARANO (CS)
18	1685 del 25/02/2014	MIRALBELLI GEOM MARIANO	RENDE (CS)
19	1691 del 25/02/2014	ENNEBI RESTAURI SAS ATI	CASOLE BRUZIO (CS)
20	1693 del 25/02/2014	CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP.	RAVENNA
21	1694 del 25/02/2014	IMPRESA CASTROVILLARI DEMETRIO	CORIGLIANO CALABRO (CS)
22	1695 del 25/02/2014	BAGLIONE PIANTE SRL	LAMETIA TERME
23	1697 del 25/02/2014	CRICELLI COSTRUZIONI SRL	CATANZARO
24	1698 del 25/02/2014	IMPRESA ANTONIO PERRONE	CORIGLIANO CALABRO (CS)
25	1699 del 25/02/2014	MG COSTRUZIONI GENERALI SRL	CIRO' MARINA (KR)
26	1700 del 25/02/2014	FILIPPELLI COSTRUZIONI SRL	COSENZA
27	1701 del 25/02/2014	VONA CALCESTRUZZI SAS	PETILIA POLICASTRO (KR)
28	1702 del 25/02/2014	IMPRESA LL. PP. ESPOSITO GEOM. BOMBINA	CORIGLIANO CALABRO (CS)
29	1703 del 25/02/2014	IMPRESA VONA MARIO	PETILIA POLICASTRO (KR)
30	1704 del 25/02/2014	SERGI COSTRUZIONI	RENDE (CS)
31	1705 del 25/02/2014	IMPRESA CO.GE.CA SAS	CORIGLIANO CALABRO (CS)
32	1706 del 25/02/2014	IMPRESA LL.PP. CALABRIA STRADE SRL	SAN DEMETRIO CORONE (CS)
33	1707 del 25/02/2014	IMPRESA EDILBENINCASA SRL	CORIGLIANO CALABRO (CS)
34	1708 del 25/02/2014	DITTA D.R.E. SRL	COSENZA
35	1709 del 25/02/2014	ALIT COSTRUZIONI SAS	RENDE (CS)
36	1710 del 25/02/2014	DELTA SRL	COSENZA
37	1719 del 25/02/2014	IMPRESA LL.PP. IAQUINTA GEOM. SAVERIO	SAN GIOVANNI IN FIORE (CS)

Verificato che i plichi sono sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura con suindicato l'oggetto dei lavori ed il mittente, procede all'apertura degli stessi e, riscontrata la presenza delle buste interne contenenti l'offerta economica, le contrassegna con lo stesso numero di riferimento apposto sul plico secondo l'ordine di acquisizione al protocollo generale;

La commissione verificati i documenti relativi alla ditta Leco Ecologia e costruzioni Soc. Coop. Di Casal di Principe esclude la stessa dalla gara in quanto non in possesso dell'attestazione per la categoria OG1 e non è stato dichiarato il subappalto della stessa.

Successivamente all'apertura della busta n. 4, precisamente alle 10.22, si sospendono le operazioni di gara per il necessario allontanamento del componente Avv. Alessandro Greco, impegnato in servizio urgente di Pubblica Sicurezza.

Alle ore 12.30 si riprendono i lavori della Commissione che inizia ad esaminare la documentazione contenuta nei plichi, contestualmente controfirmata, e sospende i lavori per la esecuzione della Giunta comunale da parte dell'Avv. Filippelli in qualità di Vice segretario e successivamente per la pausa pranzo alle ore 14.00.

I lavori riprendono alle ore 15.00 e proseguono fino alle 15.35 ora in cui si sospendono per l'allontanamento dell'Avv. Filippelli per doveri istituzionali fino alle 16.20 ora in cui riprendono regolarmente i lavori della Commissione

Riscontrato che la documentazione presentata è conforme a quella richiesto nella succitata lettera, ammette alla gara le restanti 36 (trentasei) imprese partecipanti.

La Commissione procede, all'apertura delle buste contenenti le offerte, seguendo il numero d'ordine assegnato a ciascuna busta, e dà lettura delle offerte come di seguito riportato:

N°	DITTA	INDIRIZZO	RIBASSO %
1	IL TRONCO SRL	ACRI	32,310
2	SICILVILLE SRL	RANDAZZO (CT)	34,455
3	VIVAI BARRETTA GARDEN SRL	GIULIANO IN CAMPANIA	33,725
4	LECO ECOLOGIA E COSTRUZIONI SOC.COOP	CASAL DI PRINCIPE (CE)	ESCLUSA
5	ALFRA APPALTI SRL	CASAL DI PRINCIPE (CE)	32,721
6	COSTRUZIONI RUBERTO SRL	CORLETO MONFORTE (SA)	33,286
7	OFFICINE SAN GIORGIO SRL	ROCCABASCERANA (AV)	33,780
8	EDILCAT SRL	CARAFFA DI CZ	31,876
9	TROMBI COSTRUZIONI SRL	LAGHIRANO (PR)	33,270
10	GEPA COSTRUZIONI SOC. COOP.	CASAL DI PRINCIPE (CE)	32,887
11	CONSORZIO STABILE KALOS	ACRI	32,862
12	IDROMAX SRL	FIUMEFREDDO (CS)	32,769
13	CONSORZIO STABILE OCTOPUS	ROMA	35,313

14	COSMO SRL	COSENZA	31,628
15	COES DI FRANCESCO GUZZO	CATANZARO	33,214
16	ROGU COSTRUZIONI SRL	CATANZARO	33,336
17	VIVAI TECNOFLEUR SRL	SAN PIETRO IN GUARANO (CS)	31,889
18	MIRALBELLI GEOM MARIANO	RENDE (CS)	33,434
19	ENNEBI RESTAURI SAS ATI	CASOLE BRUZIO (CS)	33,322
20	CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP.	RAVENNA	32,878
21	IMPRESA CASTROVILLARI DEMETRIO	CORIGLIANO CALABRO (CS)	32,717
22	BAGLIONE PIANTE SRL	LAMETIA TERME	31,969
23	CRICELLI COSTRUZIONI SRL	CATANZARO	32,010
24	IMPRESA ANTONIO PERRONE	CORIGLIANO CALABRO (CS)	32,600
25	MG COSTRUZIONI GENERALI SRL	CIRO' MARINA (KR)	32,311
26	FILIPPELLI COSTRUZIONI SRL	COSENZA	32,510
27	VONA CALCESTRUZZI SAS	PETILIA POLICASTRO (KR)	32,710
28	IMPRESA LL. PP. ESPOSITO GEOM. BOMBINA	CORIGLIANO CALABRO (CS)	32,125
29	IMPRESA VONA MARIO	PETILIA POLICASTRO (KR)	32,921
30	SERGI COSTRUZIONI	RENDE (CS)	32,611
31	IMPRESA CO.GE.CA SAS	CORIGLIANO CALABRO (CS)	33,030
32	IMPRESA LL.PP. CALABRIA STRADE SRL	SAN DEMETRIO CORONE (CS)	32,404
33	IMPRESA EDILBENINCASA SRL	CORIGLIANO CALABRO (CS)	32,810
34	DITTA D.R.E. SRL	COSENZA	32,222
35	ALIT COSTRUZIONI SAS	RENDE (CS)	32,128
36	DELTA SRL	COSENZA	31,771
37	IMPRESA LL.PP. IAQUINTA GEOM. SAVERIO	SAN GIOVANNI IN FIORE (CS)	32,999

LA COMMISSIONE DI GARA

- Constatata la regolarità e congruità delle offerte, si procede a calcolare con il sistema EXCELL tutte le offerte ammesse con il seguente risultato:
- offerte tagliate (ali) 4 inferiori più 4 superiori, media 32,727, soglia di anomalia 33.073.
- constatata la corrispondenza tra i risultati ottenuti con il sistema EXCELL e i risultati ottenuti con la calcolatrice.
- visto che l'offerta che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia (33.030%) è quella della impresa **IMPRESA CO.GE.CA SAS** da Corigliano Calabro (CS)

DICHIARA

aggiudicataria provvisoria dei lavori indicati in oggetto l'impresa **IMPRESA CO.GE.CA SAS** da Corigliano Calabro (CS) con il ribasso del 33,030% per € 273.556,58 (euro duecentosettantatrecinquecentocinquantasei/58), compreso € 6.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto

- Ing. Roberto Greco, Responsabile Area Tecnica - Presidente;
- Avv. Antonio Filippelli, Responsabile Area Amministrativa - Componente.
- Avv. Alessandro Greco, Responsabile Area Vigilanza - Componente
- Arch. Rosetta Pontoriero - Segretario

