

COMUNE DI MENDICINO

- Provincia di Cosenza -

VERBALE DI GARA: procedura negoziata per affidamento" lavori di restauro della filanda e realizzazione del museo dinamico della seta..

L'anno duemilaquindici, addì diciannove del mese di giugno alle ore 10.00 in Mendicino, nella sede municipale di questo Comune, si è riunita la Commissione di gara, costituita con atto di determinazione n. 63 del 19.06.2015 nel seguente modo:

- | | |
|--|---------------|
| - Ing. Roberto Greco, Responsabile Area Tecnica | - Presidente; |
| - Dott. Mario Rubino , Responsabile Area Finanziaria | - Componente |
| - Istruttore Direttivo La Valle Luca | - Componente |
| - Istruttore tecnico Arch. Rosetta Pontoriero | - segretario |

PREMESSO:

- che Il Dipartimento Agricoltura, Foreste e Forestazione, nell'ambito del Programma di Sviluppo Rurale 2007/2013 ed in coerenza con le previsioni contenute nel Programma stesso e nelle singole Schede di Misura, ha reso note le modalità e le procedure per la presentazione e l'ammissione delle domande di aiuto a valere sulle risorse previste nelle misure intese a promuovere l'utilizzo sostenibile dei terreni agricoli e forestali afferenti l'Asse 1 "Miglioramento della competitività del settore agricolo e forestale", l'Asse 2 "Miglioramento dell'ambiente e dello spazio rurale" e l'Asse 3 "Qualità della vita nelle zone rurali e diversificazione dell'economia rurale",
- che, l'Amministrazione Comunale ha inteso partecipare all'Avviso pubblico per la presentazione delle domande di aiuto relative all'attuazione delle Misure 111,112+121 (Pacchetto Giovani), 121 (Vendita Diretta), 122, 123, 124, 133, 227, 311 (azione 1-2), 312, 323 che prevedeva in sintesi:
- di approvare le Disposizioni Procedurali e le Disposizioni Attuative, relative al trattamento delle domande di aiuto a valere sulle Misure di cui all'Avviso Pubblico, ed i relativi allegati;
- di procedere all'apertura dei termini per la presentazione delle domande di aiuto a fare data dalla pubblicazione del presente atto sul BURC e fino al termine ultimo di scadenza fissato al 60° giorno successivo a tale pubblicazione ,al fine ottenere un finanziamento per lavori di restauro della filanda e realizzazione del museo Dinamico della seta;
- che il Responsabile dell'Area Tecnica con determinazione n 109 del 27.11.2014 ha conferito l'incarico, al tecnico Arch. Palermo Pierfrancesca, ai fini della predisposizione del progetto definitivo ed esecutivo, direzione dei lavori, impegnando all'uopo secondo quanto previsto nel quadro economico del progetto preliminare ed in ottemperanza ai limiti prescritti dal finanziamento;
- che con nota n. 0053203 del 19/02/2015, acclarata al protocollo di questo comune al n. 2309 del 04/03/2015, il Dipartimento n. 6 Agricolture e Foreste della Regione Calabria comunicava la necessità di chiudere i lavori di che trattasi entro il 25/09/2015 per procedere alla loro rendicontazione e che pertanto si ravvisa la condizione di urgenza nel bandire ed eseguire i lavori stessi;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 14.05.2015 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera indicata in oggetto, costituito dagli elaborati trasmessi dall'Arch. Palermo Pierfrancesca con nota n. 4491 del 12/05/2015, dell'importo complessivo di €. 151.787,00;
- Ritenuto che ai sensi del D. Lgs. 163/2006 ricorrono le condizioni, fra le quali anche l'urgenza, per procedere all'affidamento dei lavori di ristrutturazione di che trattasi attraverso la Procedura negoziata di cui all'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 attraverso una indagine di mercato per l'individuazione di soggetti aventi requisiti di affidabilità tecnico-economica qualificanti;
- Con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 56 del 28/05/2015 è stato indetto l'appalto dei lavori indicati in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 57 comma 6 del D. Lgs. 12.04.2006, n° 163 "Codice dei Contratti pubblici", mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e dell'art. 122 c. 7 del medesimo decreto legislativo, trattandosi di importo lavori non superiore a quanto stabilito nel medesimo comma;
- che con raccomandata del 06.06.2015 prot. n. 5315, sono state invitate alla gara le seguenti imprese:

EUROCOSTRUZIONI SRL Via Libertini, 14 – 87038 S. Lucido
CONEDIL FEDERIMPRESA Via Degli Alimena,61 – 87100 Cosenza
BONAFORTUNA MASSIMO IDROMAX Via Spurio Cursore, 4 – FiumeFreddo Bruzio
GENTILE SALVATORE Cso Luigi Fera 97/A – 87100 Cosenza
CFM COSTRUZIONI SRL Via Molinella , 44 – 87036 Rende
AL.IT. COSTRUZIONI SRL Via Molinella, 44 – 87036 Rende

che nella lettera d'invito, tra l'altro, è stabilito:

- per la partecipazione alla gara il plico doveva pervenire, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, con suindicato l'oggetto dei lavori ed il mittente, entro e non oltre le ore 12,30 del giorno 18.06.2015 esclusivamente a mezzo del servizio postale raccomandato di Stato, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, oppure a mano all'Ufficio protocollo di questo Comune, dalle ore 9.00 alle ore 12.30;
- che si sarebbe proceduto all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida.

QUANTO SOPRA PREMESSO

La Commissione:

- prende atto che entro il suddetto termine, e cioè entro le ore 12,30 del 18.06.2015, sono pervenuti n° 3 plichi
-CONEDIL FEDERIMPRESA Via Degli Alimena,61 – 87100 Cosenza , prot n 5742 del 16.06.2015;
- CFM COSTRUZIONI SRL Via Molinella , 44 – 87036 Rende, prot n 5832 del 18.06.2015;
- EUROCOSTRUZIONI SRL Via Libertini, 14 – 87038 S. Lucido, prot n 5856 del 18.06.2015;

Verificato che i plichi sono sigillati con ceralacca e controfirmati sui lembi di chiusura con suindicato l'oggetto dei lavori ed il mittente,procede all'apertura degli stessi e, riscontrata la presenza delle buste interne contenenti l'offerta economica, le contrassegna con lo stesso numero di riferimento apposto sul plico secondo l'ordine di acquisizione al protocollo generale;

Di poi, la Commissione esamina la documentazione contenuta nei plichi, che viene controfirmata e, riscontrato che la documentazione presentata è conforme a quella richiesto nella succitata lettera, ammette alla gara le 3 Ditte partecipanti.

La Commissione procede, all'apertura delle buste contenenti le offerte, seguendo il numero d'ordine assegnato a ciascuna busta, e dà lettura delle offerte come di seguito riportato:

N°	IMPRESE	Città	NOTE	RIBASSI %
1	CONEDIL FEDERIMPRESA	Cosenza	Ammessa	1.500
2	CFM COSTRUZIONI SRL	Rende	Ammessa	11.200
3	EUROCOSTRUZIONI SRL	S. Lucido	Ammessa	6.822

LA COMMISSIONE DI GARA

Constatata la regolarità e congruità delle offerte,e non essendo previsto nell'invito il ricorso alla esclusione automatica delle offerte di cui all'art 122 comma 9,

DICHIARA

aggiudicataria provvisoria dei lavori indicati in oggetto l'Impresa CFM COSTRUZIONI SRL da Rende, con il ribasso del 11.200% per € 101.810,45 (euro centounoottocentodieci/45), compreso € 33.367,06 per Manodopera ed € 4.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto

- Ing. Roberto Greco, Responsabile Area Tecnica
- Dott. Mario Rubino , Responsabile Area Finanziaria
- Istruttore Direttivo La Valle Luca
- Arch. Rosetta Pontoriero.
- Presidente;
- Componente
- Componente
- Segretario