



COMUNE DI MENDICINO SETTORE AMMINISTRATIVO

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AI SENSI DELL' ART. 30 DEL D.LGS 163/2006 PER L'ESTERNALIZZAZIONE DEL SERVIZIO DI ASILO NIDO NELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA SAN PAOLO 77

Il responsabile del Settore Amministrativo

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 15 settembre 2014
Vista la Legge Regionale n. 15 del 29 marzo 2013 e regolamento di attuazione n. 9 del
23 settembre 2013;

RENDE NOTO

che il Comune di Mendicino 'intende effettuare in via propedeutica e non vincolante un' indagine di mercato per acquisire delle proposte progettuali per l'esternalizzazione del servizio di Asilo Nido Comunale e manifestazione di interesse alla, gestione, al fine di consentire all' Amministrazione Comunale la possibilità di individuare con maggior cognizione di causa gli operatori economici da invitare alla eventuale successiva procedura negoziata.

La Stazione procedente è il Comune di Mendicino - Piazza Municipio n. 1 -87040 Mendicino (CS) tel. 0984/638911 - email: info@comune.mendicino.cs.it
internet: www.comune.mendicino.cs.it

Descrizione della struttura ubicata in Mendicino, via San Paolo n. 77;
(si allega planimetria).

Caratteristiche dei servizi e luogo di esecuzione, gestione completa dell' immobile di. Cui sopra, completo di arredi, da adibire ad asilo nido destinato ad accogliere un numero massimo di 10 bambini di età compresa dai 0 mesi ai 3 anni.

Al riguardo, dovranno essere presi accordi con l'ufficio amministrativo del Comune di Mendicino. – Tel. 0984/638911.

Condizioni generali del servizio

La ditta aggiudicataria dovrà:

- occuparsi, con propria organizzazione, alla gestione del servizio educativo e sociale per la prima infanzia;
- avere cura dell' immobile comunale, degli arredi, degli impianti fissi e degli spazi esterni messi a disposizione per l'attività di che trattasi;
- garantire la pulizia, l'igiene dei locali e dei materiali ludici ad uso dei bambini;
- intestarsi le utenze dei locali, ad eccezione di quella di fornitura di gas metano ed energia elettrica, per le quali si provvederà con separato accordo.
- effettuare interventi di manutenzione ordinaria degli spazi interni ed esterni.

Periodo della concessione

Non inferiore a 1 (uno)anno eventualmente rinnovabili.

Procedura di gara informale

La procedura di scelta del contraente sarà quella negoziata ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 163/2006. e s.m.i., con lettera d'invito a presentare l'offerta tecnica ed economica rivolta ad almeno cinque operatori economici.

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di integrare l'elenco dei soggetti da invitare; qualora il numero delle domande pervenute risulti inferiore a 5 (cinque).

Criterio di aggiudicazione della successiva gara

Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.83 del Codice dei Contratti Pubblici.

Valore gestione della presente concessione € 54.887,00

Requisiti di partecipazione

a) Soggetti che possono presentare manifestazione di interesse

Soggetti legittimati ai sensi dell'art. 34, comma 1, del D. Lgs 163/2006 e ss. mm. ell.

b) Requisiti generali

I soggetti interessati dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti di carattere generale: insussistenza delle cause di esclusione indicate dall' art. 38, comma 1, del Codice dei contratti Pubblici;

c) Requisiti professionali

I soggetti interessati dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti di carattere professionale:

- se prevista dalla tipologia del soggetto giuridico, iscrizione al registro della C.C.LA.A. da cui risulti che l'attività svolta pertinente alla procedura di manifestazione di interesse in oggetto;
- iscrizione agli opposti albi regionali/nazionali o registri di diversa natura ove prescritto da disposizioni di legge nazionale o regionale.

d) Requisiti speciali

I requisiti di ordine speciale e i relativi limiti di accesso connessi al fatturato aziendale, per la tipologia e la peculiarità del servizio, sono fissati nella misura necessaria alla:

- consentire la verifica della solidità finanziaria del soggetto interessato;
- dimostrare esperienza e competenza nella gestione di servizi similari.

I soggetti interessati devono:

- essere in possesso, in base all'art. 41, comma 1 ,lett. C), del D.L.vo n. 163/2006 e ss. mm. E ii., di idonea capacità finanziaria ed economica, al fine dell' assunzione dei servizi per l'infanzia, costituita da un fatturato globale

d'impresa relativo al settore oggetto della presente procedura, realizzati negli ultimi tre esercizi si veda per il triennio di riferimento la Determinazione Autorità Contratti Pubblici n. 5 del 21 maggio 2009), per un importo complessivo per i tre anni pari Euro 360.000,00 IVA ESCLUSA.

- essere in possesso, in base all'art. 42, comma 1, lett. A), e) e g), del D.L.vo n. 163/2006 e ss. mm. E ii., di idonea capacità tecnica e professionale costituita da:

a. requisiti previsti dalla Legge Regionale n. 15 del 29/03/2013 e regolamento attuativo n. 9 del 23/09/2013;

b. servizi analoghi prestati negli ultimi tre anni per un importo annuo almeno pari a Euro 120.000,00 IVA ESCLUSA con indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi;

c. titoli di studio e professionali dei prestatori di servizi o dei dirigenti dell'impresa concorrente e, in particolare, dei soggetti concretamente responsabili della prestazione di servizi, in ottemperanza a quanto previsto dal regolamento Regionale n. 9 del 2013.

d. numero medio annuo di dipendenti del concorrente e il numero di dirigenti impiegati negli ultimi tre anni.

Nel caso di partecipazione come ATI, i requisiti dovranno essere posseduti singolarmente da tutti i soggetti coinvolti.

Si precisa che la Stazione Appaltante procederà d'ufficio alla verifica dei requisiti quando la documentazione potrà essere acquisita presso altre Amministrazioni Pubbliche.

I soggetti non devono trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. ed essere iscritti nel Registro delle Imprese della C.C.L.A.A. per l'attività corrispondente a quella in oggetto, oppure inerente lo svolgimento di servizi socio assistenziali (art. 39, comma 1, D.Lgs. n. 163/2006).

Precisazioni

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione

del maggior numero di operatori economici in maniera non vincolante per l'Ente.

La manifestazione di interesse ha come unico scopo quello di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere eventualmente invitati a presentare l'offerta per la eventuale successiva procedura. Con il presente avviso, pertanto, non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale e non sono previste graduatorie di merito, ma si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata unicamente all'individuazione di operatori economici da consultare, secondo i principi del citato D.Lgs. 163/2006.

L'Ente si riserva di sospendere, modificare e/o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento del servizio, dandone avviso mediante pubblicazione nel sito internet istituzionale.

Manifestazione di interesse

I soggetti interessati alla gestione totale dell'asilo nido, sono invitati a presentare la loro manifestazione di interesse tramite la richiesta d'invito, redatta in carta semplice, in lingua italiana, utilizzando il modello allegato (B) al presente avviso.

La richiesta d'invito (allegato B) dovrà essere sottoscritta, ai sensi del DPR 445/2000 dal legale rappresentante dell' impresa e corredata dalla fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.

Scadenza del termine

I soggetti interessati ad essere invitati, dovranno far pervenire la seguente documentazione:

- 1) richiesta d'invito (allegato B).
- 2) progetto di gestione totale del servizio di asilo nido per un periodo di almeno tre anni, ivi compresa anche un' ipotesi di applicazione delle tariffe per l'utilizzo del servizio da parte degli utenti nonché eventuale regolamento di gestione del servizio stesso.
- 3) dichiarazione sostitutiva dell' atto di notorietà in ordine al possesso dei requisiti morali, professionali ed economici previsti dal presente avviso sottoscritta dal legale rappresentante e resa ai sensi del DPR 445/2000

dovrà essere corredata da fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.

Entro le ore 12:00 del 09/10/2015 a mezzo raccomandata A/R, o mediante agenzie di recapito autorizzate o con consegna a mano presso l'ufficio protocollo p.zza Municipio n 1, in orario d'ufficio (dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 13.30 e il martedì e giovedì pomeriggio dalle ore 15.00 alle ore 18.00).

Il plico dovrà essere fatto pervenire all'indirizzo di cui sopra.

Il recapito del plico rimane, in ogni caso, ad esclusivo rischio del mittente. A tal fine farà fede la data e l'ora apposta dall'addetto alla ricezione presso l'Ufficio Protocollo.

Il suddetto termine è perentorio, pertanto, non verranno presi in considerazione i plichi e le relative manifestazioni di interesse, che per qualsiasi ragione, risultino pervenute oltre la scadenza.

La documentazione dovrà essere contenuta in plico chiuso su cui dovrà essere posta la dicitura "NON APRIRE - Manifestazione di interesse per la gestione dell'asilo nido".

Le manifestazioni di interesse dovranno essere sottoscritte dal rappresentante legale dell'organismo partecipante il quale allegherà anche copia di un documento di riconoscimento in corso di validità.

In ogni caso il Comune di Mendicino si riserva la facoltà di non indire la successiva procedura e di integrare l'elenco dei soggetti da invitare senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte dei soggetti interessati.

Ulteriori informazioni possono essere richieste a:

Comune di Mendicino - Ufficio Amm.vo - Tel. 0984/638911

www.comune.mendicino.cs.it - Email: info@comune.mendicino.cs.it

Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet del Comune di Mendicino

www.comune.mendicino.cs.it nella sezione servizio online - bandi e gare

Trattamento dati

Ai sensi del D.Lgs 30/06/2003 n. 196 il trattamento dei dati personali forniti dai prestatori di servizi concorrenti sarà finalizzato all'espletamento delle sole procedure concorsuali e si svolgerà comunque in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. Tali dati saranno depositati presso questa Amministrazione.

Mendicino li 01/10/2015



Il Resp. Settore Amministrativo
Avv. FILIPPELLI Antonio

Allegato B

RICHIESTA DI INVITO

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AI SENSI DELL'ART.30 DEL d.Lgs 163/2006 PER L'ESTERNALIZZAZIONE DEL SERVIZIO DI ASILO NIDO NELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA TIVOLILLE

COMUNE DI MENDICINO
P.ZZA MUNICIPIO N.1
87040 MENDICINO (Cs)

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____
il _____ residente in _____ via _____
Cod. fis. _____ in qualità di legale rappresentante dell'Impresa
con sede legale in _____ prov. _____ cap. _____
via _____ n. _____ cod. fis. _____
P.Iva _____ tel. _____ fax _____
e-mail _____

con sede operativa(indicare solo se diversa dalla sede legale)
in _____ prov. _____ cap. _____
via _____ n. _____ cod. fis. _____
P.Iva _____ tel. _____ fax _____
e-mail _____

CHIEDE

Di essere invitato a partecipare alla gestione completa dell'immobile ubicato in Mendicino (Cs9 alla via Tivolille, adibito ad asilo nido, destinato ad accogliere, un numero massimo, per il periodo di servizio, pari a 10 bambini di età compresa da 0 a 3 anni.

A tal fine si allega la seguente documentazione:

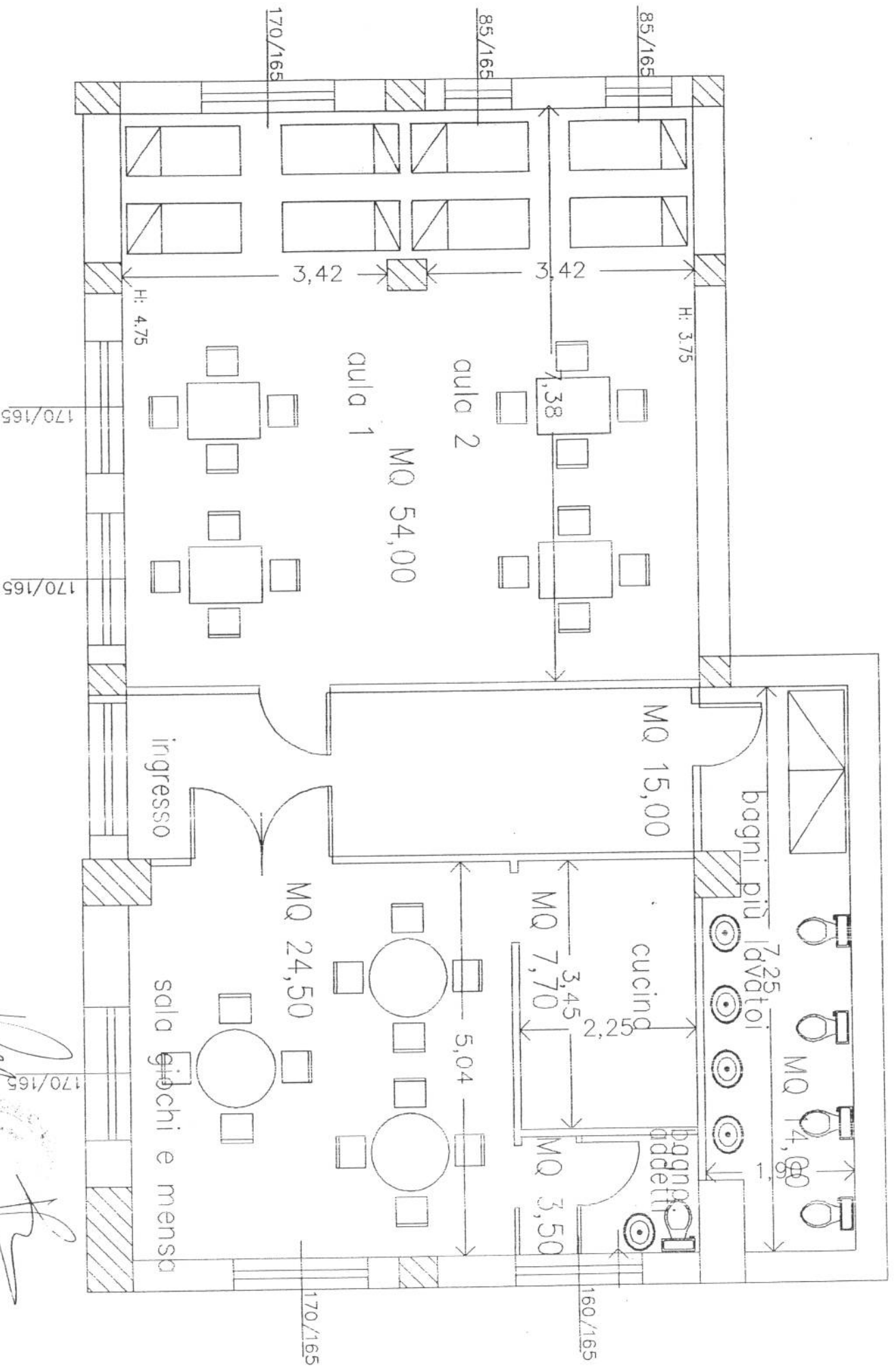
- 1
- 2
- 3

_____ li _____

Il Dichiarante

(firma per esteso e leggibile e timbro dell'impresa)

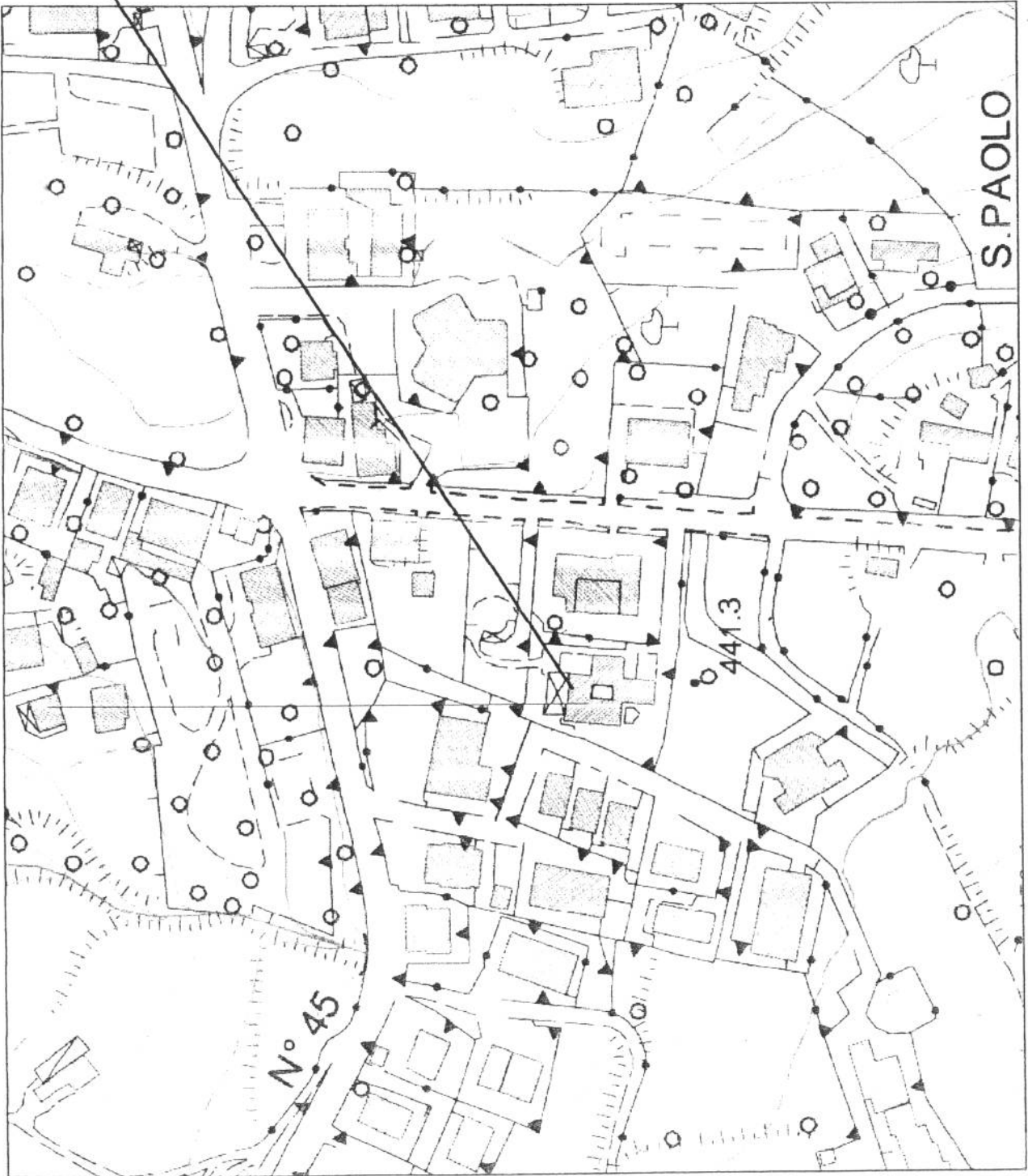
Allegare fotocopia non autenticata di valido documento di riconoscimento in corso di validità di chi firma.





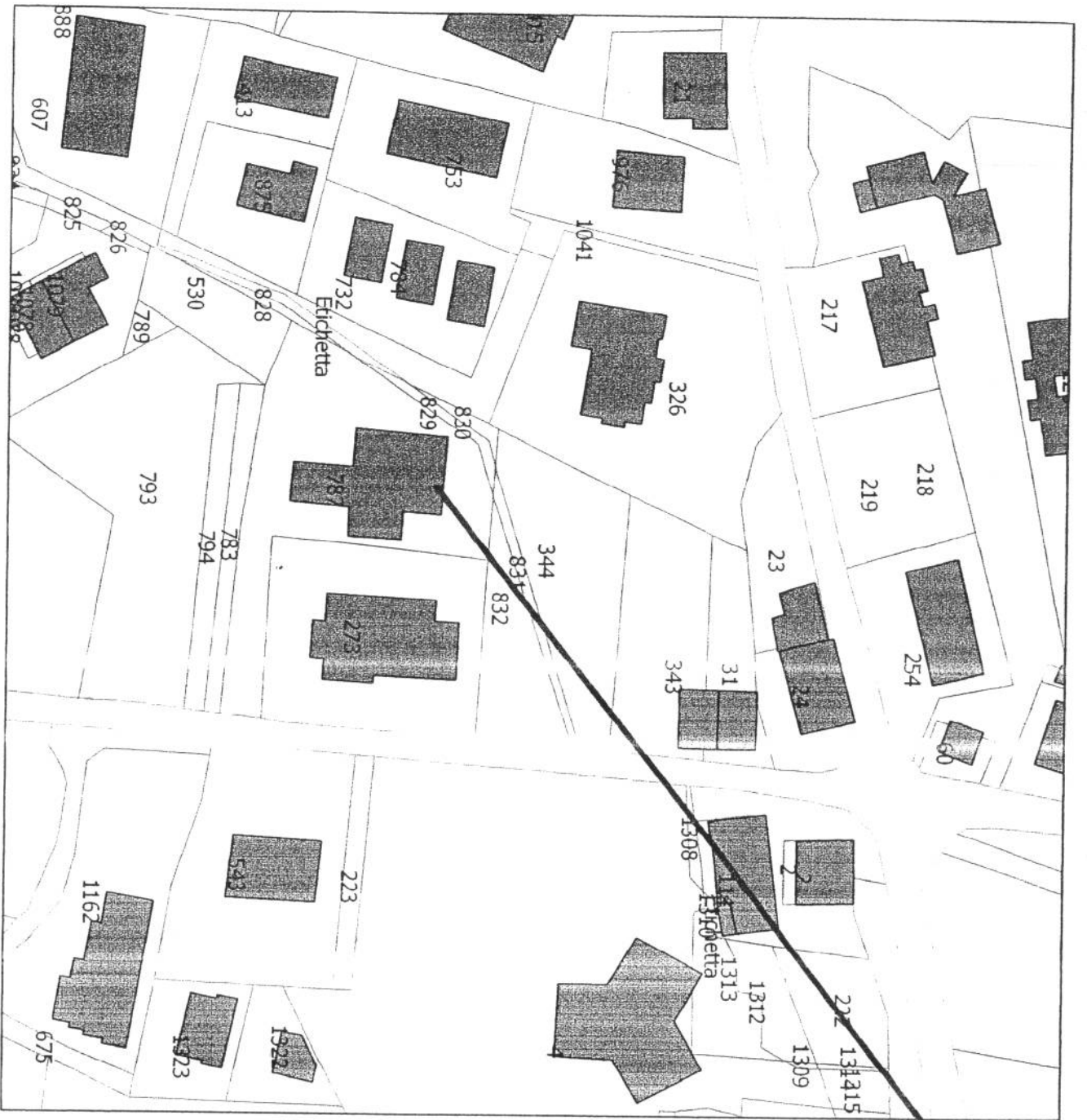


fabbricato
oggetto
d'intervento





Parte del
fabbricato
oggetto
d'intervento
Scuola



particell
787
foglio
11