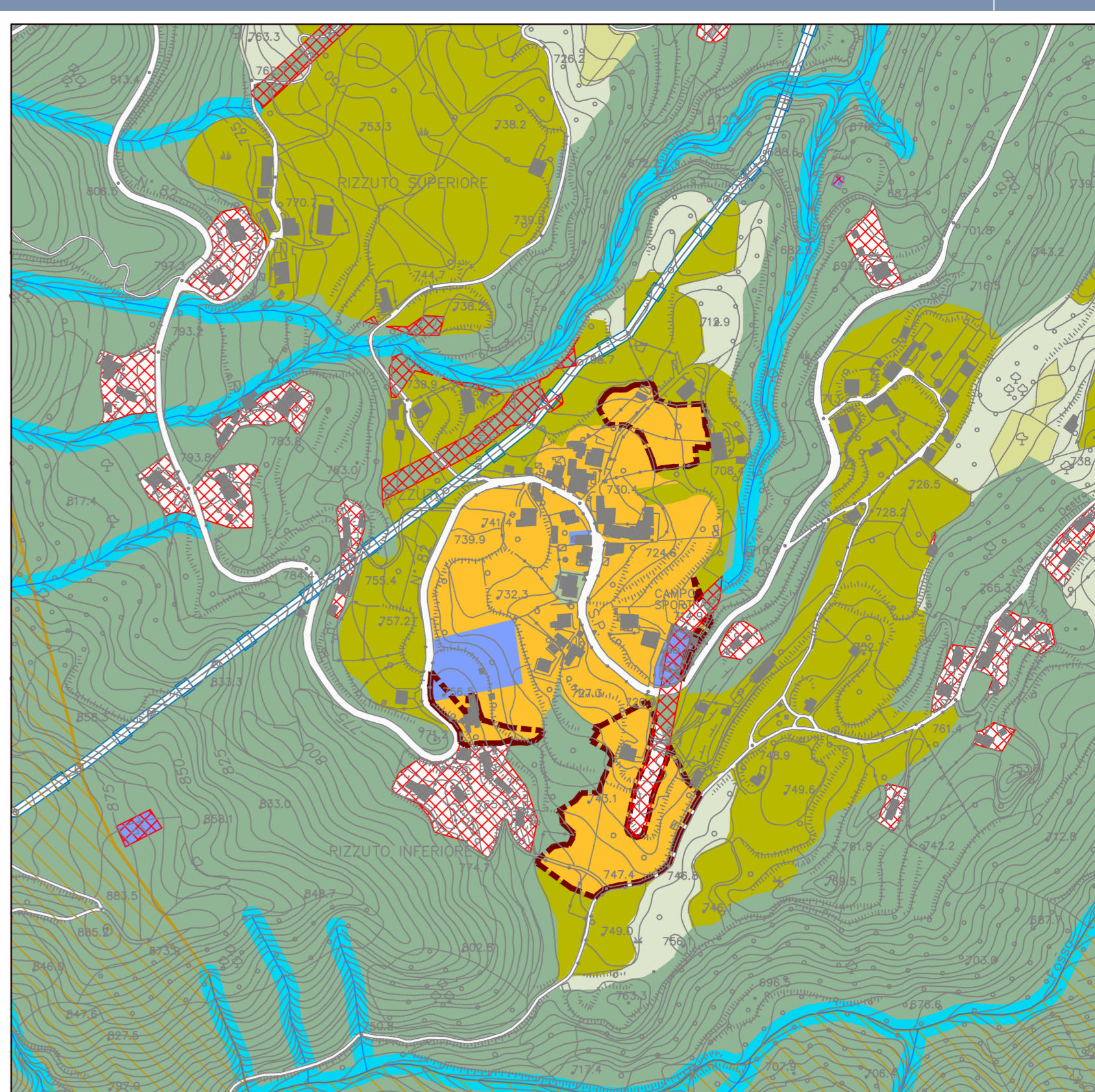
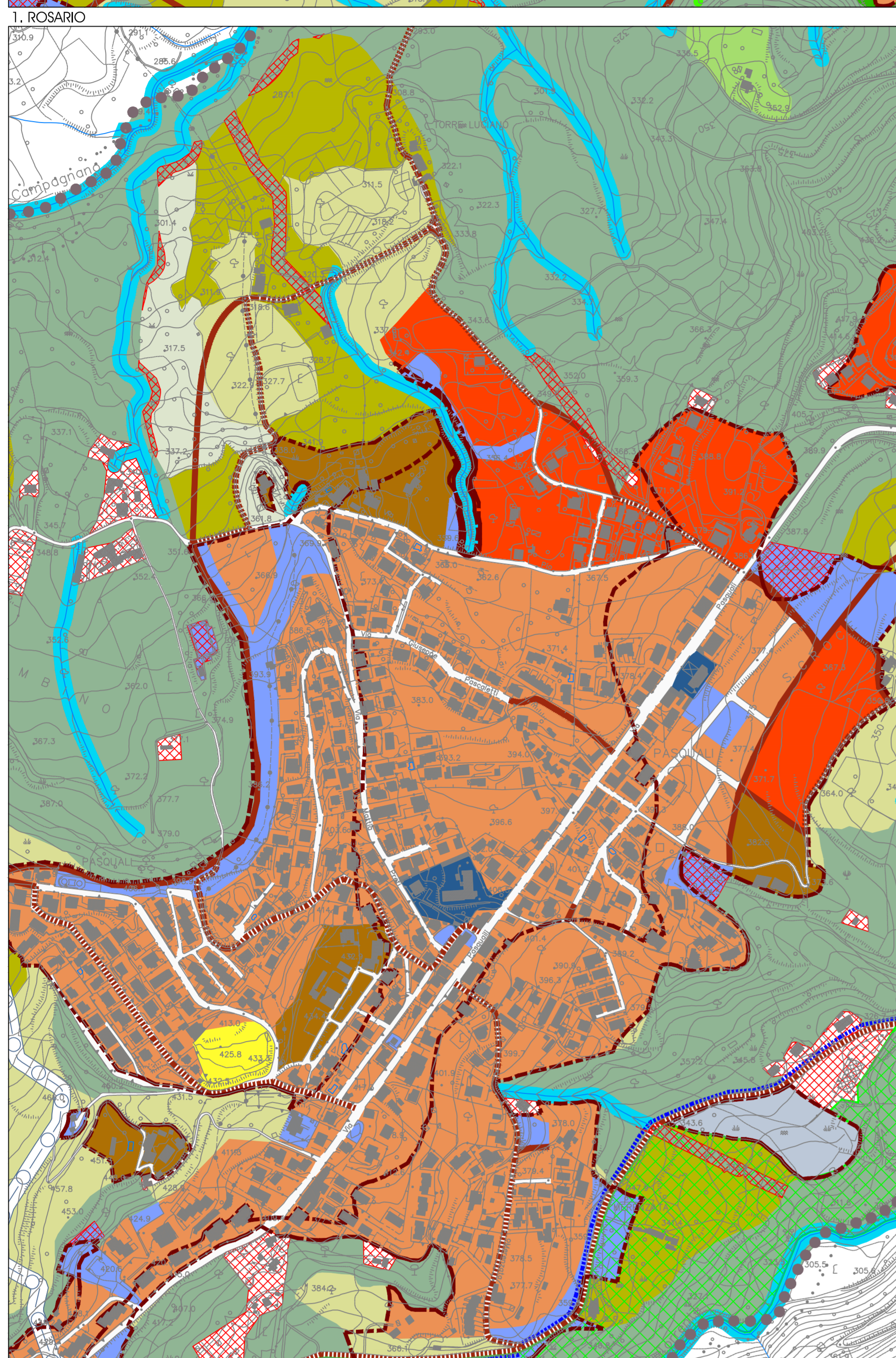


1. ROSARIO



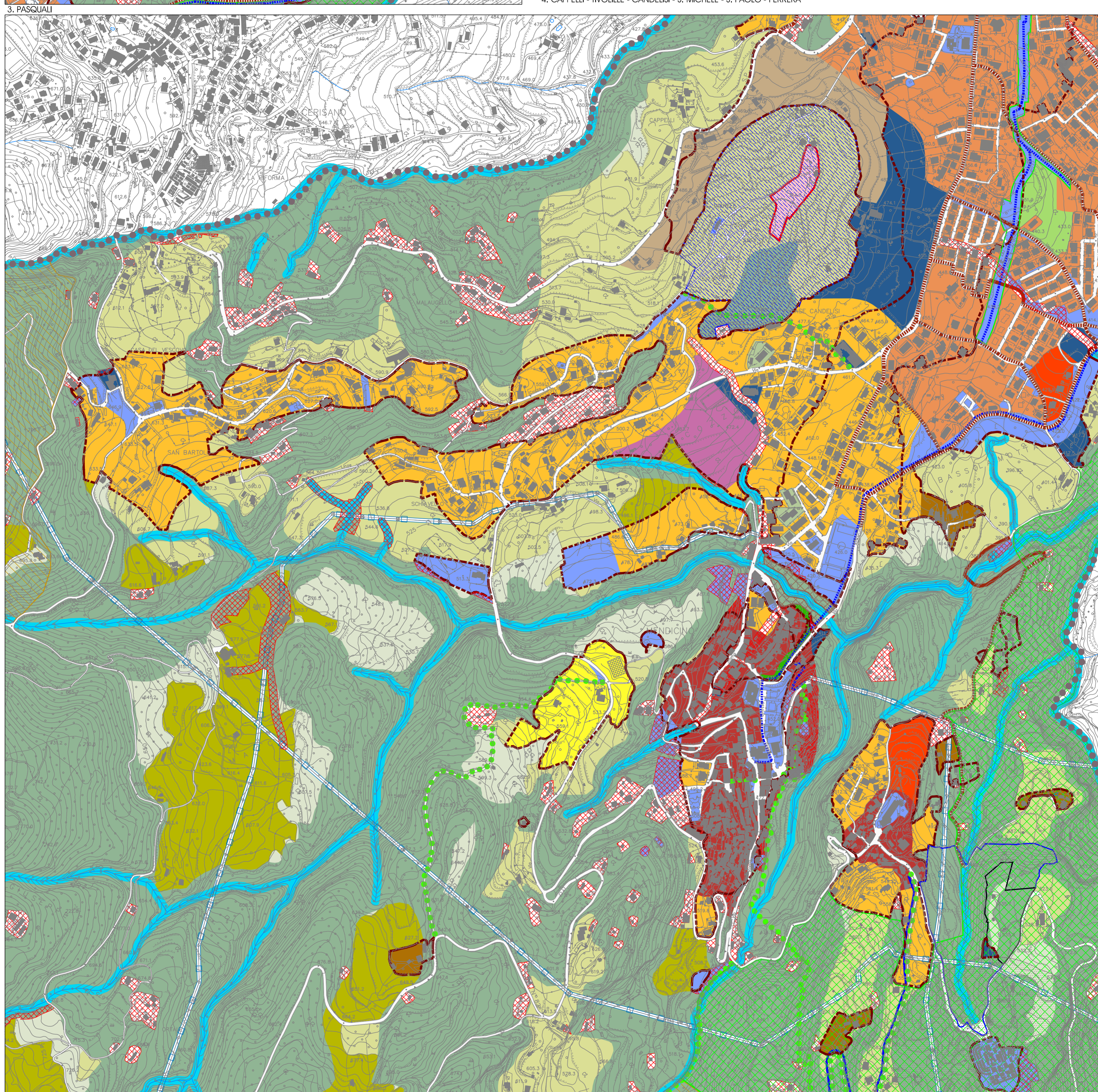
2. RZZUTO



3. PASQUALI



4. CAPPELLI - TIVOLLE - CANDELSI - S. MICHELE - S. PAOLO - FERRERA



5. S. S. BARTOLO - SCAVELLO - CANDELSI - S. MICHELE - S. PAOLO - CENTRO STORICO - S. MARIA - VULLO

Legge Urbanistica 16 aprile 2002 n. 19

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

COMUNE DI MENDICINO

LEGENDA

- Confini Comunali
- Infrastrutture
- Viabilità esistente
- Nuova viabilità di Piano
- Adeguamento viabilità esistente
- Sistema di mobilità lento
- Sentieri storico naturalistici
- spovia
- VINCOLI E FASCE DI RISPETTO**
- Ripetto Metanodotto
- Ripetto Eletrodotto 20 kV
- Ripetto Eletrodotto 380 kV
- Ripetto camiferide
- Retificio idrografico
- Area SIC Monte Cocuzzo

TU

- Territorio urbanizzato
- Territorio agricolo forestale

TDU

- Territorio da urbanizzare
- Territorio agricolo forestale

TAF

- Territorio agricolo forestale

- Centro e borghi storici
- Città consolidata a densità medio-bassa
- Città consolidata a densità bassa
- Tessuti di margine a densità medio-bassa
- Tessuti di margine a densità bassa
- Borgo rurale
- Città pubblica
- Area del sociale
- Area integrata (produttivo - commercio - servizi)
- Servizi e attrezzature pubbliche di livello locale (DM 2 aprile 1968, n. 1448)
- Parco lineare attrezzato
- Area di Protezione Civile
- Attrezzature pubbliche o private di uso pubblico

TU

- Territorio urbanizzato

TDU

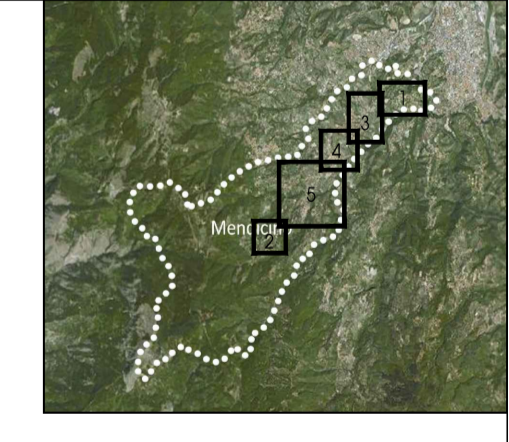
- Territorio da urbanizzare

TAF

- Territorio agricolo forestale

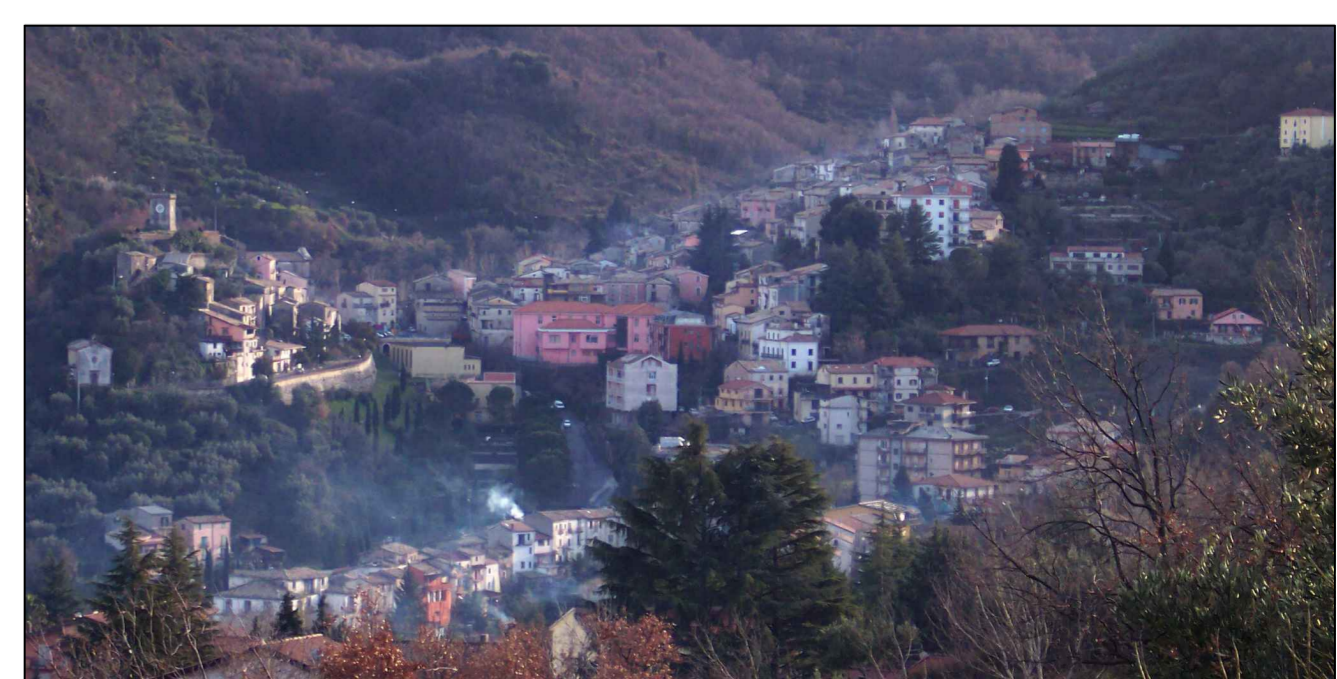
- Parco fluviale storico naturalistico del Caspelle di Mendicino vecchio
- Parco fluviale del torrente Mericano
- Parco naturalistico di Monte Cocuzzo
- Parco storico archeologico S. Michele
- Aree attrezzate per lo sport di aria aperta, per il gioco, lo sport e il tempo libero
- Parco delle Mura verdi
- Aree agricole E1
- Aree agricole E2
- Aree agricole E3
- Aree boscate E4
- Aree E5 - Aree che per condizioni morfologiche, ecologiche, paesistico ambientali non sono suscettibili di insediamento

- Vincolo archeologico ai sensi del D.Lgs. 2004/42
 - Immobili a aree sottoposte a tutela diretta ai sensi dell'art. 10 comma 3 del D.Lgs. 2004/42
 - Immobili e aree sottoposte a tutela indiretta ai sensi del D.Lgs. 2004/42
 - Vincolo zona di rispetto pozzi e sorgenti (D.Lgs. 152/2003 "norme in materia ambientale")
 - Aree per le quali sono necessari studi e indagini ambientali e geologiche ai fini della riduzione delle pericolosità geologiche (riferimento Relazione Tecnica e N.T.A. del geologo e Carta di fattibilità delle Azioni di Piano - CLASSE 3)
 - Aree per le quali è esclusa qualsiasi nuova edificazione se non opere tese al consolidamento e alla sistemazione idrogeologica e/o ambientale per la messa in sicurezza dei siti e dei manufatti e rientrano nella CLASSE 4 di fattibilità delle azioni di piano.
- Rientrano nella CLASSE 4 le aree di attenzione del P.G.R.A. che sono fasce di diversa ampiezza che si sviluppano lungo tutti i corsi d'acqua superficiali e intubati del territorio minore non sottoposti a vincoli PAI. Per le suddette aree risultano necessari studi specialistici per la precisa classificazione dei livelli di pericolosità di alluvioni.
- Le prescrizioni sulle misure da adottare nelle aree di attenzione del P.G.R.A. sono riportate nell'art. 4 - "Disposizioni per le aree di attenzione P.G.R.A." della "Proposta di misure di mitigazione" di cui al decreto del Segretario Generale dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Mendicinese n. 540 del 15/10/2020 (riferimento Relazione Geomorfologica e Carta della Fattibilità - CLASSE 4)



COMUNE DI MENDICINO
PROVINCIA DI COSENZA

PIANO STRUTTURALE COMUNALE
LEGGE URBANISTICA 16 APRILE 2002 N. 19



Committente: COMUNE DI MENDICINO

SINDACO:
ing. Antonio PALERMO

PROGETTISTI:
arch. Daniela FRANCINI
capogruppo coordinatore

diff. geol. Teodoro Aldo BATTAGLIA

Responsabile Unico del Procedimento:
ing. Roberto GRECO

arch. Carla SALAMANCA

diff. agr. Pasquale AUDIA

ing. Gianpaolo ROSA

diff. Giovanni MSASI

ing. Francesco Maria CONFORTI

COLLABORATORE:
Arch. Raffaele COLOSIMO