

# COMUNE DI MENDICINO

## PROVINCIA DI COSENZA

P.I. 00391910783 – C.F. 00391900784

### A TUTTI I CITTADINI

Il Comune di Mendicino, in osservanza alle disposizioni di cui alla legge n. 147 del 27 dicembre 2013 ( legge di stabilità 2014) con la deliberazione di Consiglio comunale nr.9 del 04.04.2014 ha approvato il regolamento dell'imposta unica comunale (I.U.C.).

Il regolamento è disponibile sul sito internet del comune nella sezione "statuto e regolamenti" oppure al collegamento "federalismo fiscale" del Ministero delle finanze;

La I.U.C. è entrata in vigore dal **01.01.2014**

Il regolamento della I.U.C. si compone di tre parti.

La parte prima si occupa della componente **T.A.R.I.** (tassa sui rifiuti).

La parte seconda si occupa della componente **I.M.U.** (imposta municipale propria).

La parte terza si occupa della componente **T.A.S.I.** (la tassa sui servizi indivisibili).

Con l'entrata in vigore della I.U.C. sono abrogate tutte le imposte precedenti.

La T.A.R.E.S. ed il suo regolamento non esistono più dal **01.01.2014**. Al posto della T.A.R.E.S. c'è ora la T.A.R.I.

Esiste ancora l'I.M.U. che tassa gli altri fabbricati e le aree edificabili. Non viene tassata l'abitazione principale ad esclusione della categoria A/1 abitazioni di tipo signorile, A/8 abitazioni in ville e A/9 castelli).

La T.A.S.I. è la nuova tassa che dovrà essere pagata su tutti i fabbricati utilizzati come abitazione principale.

Il comune di Mendicino con le deliberazioni di Consiglio comunale di seguito elencate, pubblicate sul sito istituzionale del federalismo fiscale ha fissato le aliquote dei tributi sopra menzionati:

- N. 10 del 04.04.2014 ha determinato le aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'IMU anno 2014 estese per effetto del disposto di cui all'art. 1, comma 169 della legge 296/2006 anche **all'anno 2015** ;
- N. 11 del 04.04.2014 ha determinato le aliquote e le detrazioni per l'applicazione della TASI anno 2014 estese per effetto del disposto di cui all'art. 1, comma 169 della legge 296/2006 anche **all'anno 2015** ;
- N. 12 del 04.04.2014 ha approvato il piano economico finanziario e le tariffe del tributo comunale gestione rifiuti, TARI, anno 2014 **per il 2015**, saranno determinate in base al nuovo piano finanziario che al momento ha gli stessi costi dell'anno precedente.

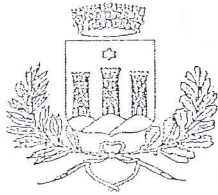
Per l'I.M.U. è stata determinata l'aliquota dello 10,6 per mille su tutti gli immobili, comprese quindi le aree edificabili (l'abitazione principale non paga I.M.U. ad eccezione della categoria A/1 abitazioni di tipo signorile, A/8 abitazioni in ville e A/9 castelli). Per le categorie A/1, A/8 e A/9 è stata fissata l'aliquota del 6,0 per mille e la detrazione di legge (€200,00). Le regole per il calcolo sono quelle applicate per l'anno 2013. E' in regime di autoliquidazione.

Per la TASI, è stata determinata l'aliquota del 2,5 per mille, con la detrazione di €. 100,00 (rapportata alla quota e al periodo di possesso). I soggetti passivi sono i proprietari dell'abitazione principale, così come definita dalla normativa IMU, per tutte le altre tipologie di immobile e altri soggetti passivi per l'anno 2014 l'aliquota è stata fissata allo 0,00 per mille in quanto scontano il vincolo sulle aliquote stabilite già per l'IMU. E' in regime di autoliquidazione.

Per la TARI le tariffe sono state determinate sulla base al piano finanziario dei costi del servizio, rapportati alla superficie del fabbricato ed alla composizione del nucleo familiare. Alla somma calcolata, si applica il 5% di addizionale provinciale. Il regolamento I.U.C. per la parte TARI, disciplina le modalità di applicazione a cui si rimanda. Il tributo è riscosso d'ufficio, ovvero i soggetti passivi riceveranno tramite Postel, convenzionata con questo Ente, gli appositi bollettini per i versamenti.

Le deliberazioni di consiglio che approvano le tariffe si trovano anche sul sito del Comune di Mendicino alla sezione "settore tributi".

Sono fatte salve successive modifiche e/o integrazioni.



# COMUNE DI MENDICINO

## PROVINCIA DI COSENZA

P.I. 00391910783 – C.F. 00391900784

### Aliquote TASI e IMU 2015

(approvate con deliberazione di Consiglio Comunale del 04.04.2014, prorogate ai sensi dell'art. 1, comma 169 legge 296/2006)

TIPOLOGIA DI IMMOBILE	ALIQUOTA TASI	ALIQUOTA IMU
Abitazione principale (escluse le cat. Catast. A1-A8-A9) Detrazione di €. 100,00	2,5 per mille	0 per mille
Abitazione principale accatastata In cat. A1-A8-A9 e relative Pertinenze Detrazione di € 200,00	0 per mille	6,0 per mille
Pertinenze dell'abitazione Principale accatastate nelle cat. C2-C6-C7	2,5 per mille	0 per mille
Immobili abitativi dati in locazione	0 per mille	10,6 per mille
Immobili abitativi tenuti a disposizione	0 per mille	10,6 per mille
A/10 (Uffici)	0 per mille	10,6 per mille
Fabbricati accatastati in categoria B	0 per mille	10,6 per mille
Fabbricati accatastati in categoria C	0 per mille	10,6 per mille
Fabbricati accatastati in categoria D (esclusi i D/10)	0 per mille	10,6 per mille (di cui 7,6%° quota Stato e 3%° Quota Comune)
D/10	0 per mille	esenti
Aree fabbricabili	0 per mille	10,6 per mille

#### MODALITA' DI VERSAMENTO:

Autoliquidazione con mod. F24 da pagare presso gli sportelli bancari o postali. E' possibile richiedere l'assistenza a un CAAF abilitato o presso altre associazioni di riferimento.

**SCADENZE: 16 dicembre 2015 ( chi non avesse effettuato il versamento della scadenza di giugno può provvedere a regolarizzare con una modesta sovrainposta in regime di autotutela ).**

**COMUNE DI MENDICINO  
SETTORE TRIBUTI**