



COMUNE DI MENDICINO

(Provincia di Cosenza)
AREA TECNICA
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

N° 078 Del 08.07.2015	OGGETTO: Avviso Pubblico Approvato con Decreto n. 6021 del 18 aprile 2013 Reg. (CE) n. 1698/2005 – PSR Calabria 2007-2013 Lavori di restauro della filanda e realizzazione del museo dinamico della seta. Aggiudicazione definitiva CUP: G62C13000080006
--------------------------	--

L'anno duemilaquindici il giorno otto del mese di luglio nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

C.I.G. 6253428C06

Premesso:

- che con DECRETO n. 6021 del 18 aprile 2013 la Reg. (CE) n. 1698/2005 – PSR Calabria 2007-2013 è stato approvato - l'Avviso pubblico per la presentazione delle domande di aiuto relative all'attuazione delle Misure 111,112+121 (Pacchetto Giovani), 121 (Vendita Diretta), 122, 123, 124, 133, 227, 311 (azione 1-2), 312, 323 che prevedeva in sintesi:
 - di approvare le Disposizioni Procedurali e le Disposizioni Attuative, relative al trattamento delle domande di aiuto a valere sulle Misure di cui all'Avviso Pubblico, ed i relativi allegati;
 - di procedere all'apertura dei termini per la presentazione delle domande di aiuto a fare data dalla pubblicazione del presente atto sul BURC e fino al termine ultimo di scadenza fissato al 60° giorno successivo a tale pubblicazione
- che Il Dipartimento Agricoltura, Foreste e Forestazione, nell'ambito del Programma di Sviluppo Rurale 2007/2013 ed in coerenza con le previsioni contenute nel Programma stesso e nelle singole Schede di Misura, ha reso note le modalità e le procedure per la presentazione e l'ammissione delle domande di aiuto a valere sulle risorse previste nelle misure intese a promuovere l'utilizzo sostenibile dei terreni agricoli e forestali afferenti l'Asse 1 "Miglioramento della competitività del settore agricolo e forestale", l'Asse 2 "Miglioramento dell'ambiente e dello spazio rurale" e l'Asse 3 "Qualità della vita nelle zone rurali e diversificazione dell'economia rurale",
- che il suddetto Bando aveva come obiettivo il miglioramento dell'attrattività delle aree rurali mediante interventi indirizzati alla tutela ed alla salvaguardia del patrimonio rurale, al fine di conservare e riqualificare il paesaggio e l'architettura locale, fondamentale non solo per la tutela e tramandare la cultura rurale ma anche per contribuire al miglioramento della vita delle aree rurali;
- che, l'Amministrazione Comunale ha inteso partecipare al suddetto contributo, al fine ottenere un finanziamento per lavori di restauro della filanda e realizzazione del museo Dinamico della seta;
- che, all'uopo, questa Amministrazione ha incaricato il Responsabile dell'Area Tecnica di questo Comune di redigere il progetto preliminare dell'opera di che trattasi ;
- che progetto riguarda il restauro dell'antica filanda di proprietà degli eredi Gaudio, attualmente ceduto in comodato d'uso gratuito all'amministrazione comunale di Mendicino, la quale ha intenzione di recuperarla e renderla fruibile, sia dal punto di vista propriamente museale che da quello produttivo/educativo.
- che l'obiettivo del progetto è quello di restaurare la filanda trasformandola in un "museo dinamico", cioè un museo che oltre a contenere una serie di reperti di indubbio valore storico-culturale, documenti quali libri matricola e paghe del 1916, applicazione della legge sul lavoro delle donne e dei fanciulli del 1909, Mastro o libro dei corrispondenti del 1924 e numerosi altri, vuole ricreare, in maniera più fedele possibile, il ciclo di produzione, attraverso il restauro dei luoghi di lavoro, il ripristino degli attrezzi e delle macchine originali, e l'allevamento dei bachi da seta nella stessa ed identica area rurale dove originariamente erano curati da parte dei filandari.
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 132 del 09/07/2013 è stato approvato il progetto preliminare dell'intervento quantificato in €. 200.000,00 a carico del finanziamento pubblico da realizzarsi all'immobile al foglio n 20 part. N. 268 in comodato d'uso del comune;

- che a seguito di istruttoria della richiesta di finanziamento la domanda n. 94752175003 del Comune di Mendicino si è collocata in posizione utile nella graduatoria approvata con D.D.G. Regionale n. 9214 del 29/07/2014 ottenendo un importo di € 124.955,30 oltre IVA;
- che l'accettazione del finanziamento di che trattasi è stata sottoscritta in data 08/09/2014 e trasmessa tramite raccomandata A/R prot. 8016 del 22/09/2014 confermando gli impegni assunti in fase di partecipazione al bando di finanziamento;
- che il Responsabile dell'Area Tecnica con determinazione n 109 del 27.11.2014 ha conferito l'incarico, al tecnico Arch. Palermo Pierfrancesca, ai fini della predisposizione del progetto definitivo ed esecutivo, direzione dei lavori, impegnando all'uopo secondo quanto previsto nel quadro economico del progetto preliminare ed in ottemperanza ai limiti prescritti dal finanziamento;
- che con nota n. 0053203 del 19/02/2015, acclarata al protocollo di questo comune al n. 2309 del 04/03/2015, il Dipartimento n. 6 Agricolture e Foreste della Regione Calabria comunicava la necessità di chiudere i lavori di che trattasi entro il 25/09/2015 per procedere alla loro rendicontazione e che pertanto si ravvisa la condizione di urgenza nel bandire ed eseguire i lavori stessi;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 14.05.2015 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera indicata in oggetto, costituito dagli elaborati trasmessi dall'Arch. Palermo Pierfrancesca con nota n. 4491 del 12/05/2015, dell'importo complessivo di €. 151.787,00;
- che con nota del Dipartimento Agricoltura n. 6 della Regione Calabria prot. 163473 del 25.05.2015 era stata approvata la richiesta di variante (prot. 4863 del 22/05/2015), istruita nel rispetto delle disposizioni del bando di riferimento, e la nuova scheda finanziaria del progetto di variante;

Considerato

- che ai sensi del D. Lgs. 163/2006 ricorrevano le condizioni, fra le quali anche l'urgenza, per procedere all'affidamento dei lavori di ristrutturazione di che trattasi attraverso la Procedura negoziata di cui all'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 attraverso una indagine di mercato per l'individuazione di soggetti aventi requisiti di affidabilità tecnico-economica qualificanti;
- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 56 del 28/05/2015 è stato indetto l'appalto dei lavori indicati in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 57 comma 6 del D. Lgs. 12.04.2006, n° 163 "Codice dei Contratti pubblici", mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e dell'art. 122 c. 7 del medesimo decreto legislativo, trattandosi di importo lavori non superiore a quanto stabilito nel medesimo comma;
- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 63 del 19.06.2015 è stata costituita la prescritta commissione di gara;
- che con Verbale del 19.06.2015 la citata commissione di gara ha aggiudicato provvisoriamente l'appalto in oggetto all'Impresa CFM COSTRUZIONI SRL da Rende, con il ribasso del 11.200% per € 101.810,45 (euro centounoottocentodieci/45), compreso € 33.367,06 per Manodopera ed € 4.500,00 per oneri di sicurezza entrambi non soggetti a ribasso oltre IVA.
- Che la documentazione presentata dalla ditta CFM COSTRUZIONI SRL da Rende oltre a quella acquisita a seguito dei controlli effettuati, risulta essere conforme alle norme di legge:
 - o Regolarità Fiscale del 19.06.2015
 - o DURC prot. 475657 del 07.07.2015
 - o Certificato Casellario giudiziario del 23.06.2015
 - o Certificato Carichi Pendenti del 23.06.2015

Visto il D. Lgs n°163/2006 (Codice dei Contratti e ss. mm.);

Visto il D.P.R. 207/2010 (Regolamento del Codice dei Contratti);

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto, effettuata dal Responsabile del Procedimento, risulti confacente alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147 bis del D Lgs 267/2000;

Vista l'insussistenza di ipotesi di conflitto di interessi in relazione agli effetti del presente atto da parte dei sottoscrittori;

DETERMINA

la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

1) Di aggiudicare i lavori in oggetto in via definitiva all'Impresa CFM COSTRUZIONI SRL da Rende, con il ribasso del 11.200% per € 101.810,45 (euro centounoottocentodieci/45), compreso € 33.367,06 per Manodopera ed € 4.500,00 per oneri di sicurezza entrambi non soggetti a ribasso oltre IVA.

AREA TECNICA

Parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, espresso a norma dell'art. 147-bis del D. Lgs 267/2000

Data 08.07.2015

IL RESPONSABILE
ing. Roberto Greco

AREA FINANZIARIA

PER LA REGOLARITA' CONTABILE

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, espresso a norma dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs 267/2000, con imputazione della spesa _____ del bilancio del corrente esercizio.

Data 08.07.2015

IL RESPONSABILE
Dott. Mario Rubino

Copia della determinazione, conforme all'originale, viene trasmessa a:

- Ufficio ragioneria
- Segreteria per la Giunta comunale
- Ufficio pubblicazioni

IL RESPONSABILE
ing. Roberto Greco

UFFICIO PUBBLICAZIONI

La determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio il _____, per quindici giorni consecutivi.

Registro affissioni, prot. n. _____

IL Responsabile
Istr. Franco Barca